

ang. Peter Andersen Skeems Køb af faderen : Anders Nielsens ejendom (Matr. nr. 66) i 1861.

Vitterligt gjøres herved at imellem Kådner Anders Nielsen på Stenderup Mark som Sælger på den ene Side og hans Søn Peter Andersen Skeem samt dennes Kjøreste Dorteas Andersen sammesteds, som Kjøbere på den anden efterstående Kjøbecontract er bleven aftalt, indgået og afsluttet.

## 1.

Forbemeldte A.N. sælger og afstår herved for sig og sine Arvinger det ifølge Adjudikationsbrev af 27. Mai 1821 tilhørende på Stenderup Vestermark beliggende Kådnersted bestående af 2 Tdr.  $5\frac{15}{32}$  Skpr. i Quantitet og  $7\frac{15}{16}$  Skpr. Bonitet udaf den 12. Parcel i Trilli er af Zöögas Gård i Stenderup med derpå stående Husbygninger og hvad deri findes Jord-, Mur og nagelfast, samt Indbo og Besætning intet undtagne, til ligeledes nævnte sin Søn P.A.S. og dennes Kjøreste D.A. således, at de bemeldte Kådnersted med Tilbeholder den 1. Janr. 1861 må tage i Besiddelse og Eie og fra denne Tid af gjøre sig samme under alle dertil henhørende Rettigheder for sig og deres Arvinger så nyttigt og gavnligt, som de bedst vide og lovligt være kan, imod at de derfor udrede den neden anførte Kjøbesum samt Aftægt m.m. så og fra Tiltrædelser af svarende og præstere Alt hvad af det erhvervede Kådnersted svares, ydes og præsteres skal og have da til den Ende på alle behørigte Steder at lade sig indskrive som Eiere.

## 2.

Før sådant Salg og sliq Afståelse til forpligte sig Kjøberne P.A.S. og D.A. herved for dem og deres Arvinger under Pantsettelse af alt deres nuværende og tilkommende bevægelige og ubevægelige Gods og Formue, i særdeleshed den herved erhvervede Eiendom med Tilbeholder:

A) at betale i accorderet Kjøbesum 600 Rigsdaler skriver sex Hundrede Rigsdaler, som indbetales til Sælgerens følgende fem Børn, nemlig

Niels Andersen Skeem

Anne Marie, født Andersen Skeem, gift med Hans Pedersen

Cathrine Marie Andersen Skeem Adsbøl

Inger Cathrine Andersen Skeem

Karen Margrethe Andersen Skeem

Mød 120/ Et Hundrede og tyve/ Rigsdaler til enhver af dem, bemeldte Penge skulle imidlertid blive henstående uden Renter og uopsagte i Et År, dernæst skulle den forrentes med 4 Procent årlig og udbetales efter  $\frac{1}{3}$  Års Opsigelse fra en af Siderne.

(Fortsættes)

ang. AFTÆGTSKONTRAKTEN, som var en del af handlen mellem ANDERS NIELSEN og sønnen PETER ANDERSEN SKEEM.

B) at udrede til Sælgeren Anders Nielsen og dennes Hustru Mette Catharina sålænge de, eller en af dem, lever følgende Aftægt Prænumerando:

- 1) til Beboelsesleilighed for dem indrettes det femte og sjette Fag i Stedets Vaaningshus fra den østre Ende, efter deres Ønske med Fjellegulv og Loft med fri Adgang og Afbenyttelse af Ovn, Skorsten og Brønd.
- 2) til Ildebrændsel leveres årlig 2 Favne Knippelsbrænde og 2 Bunker Udhug, som hugges og indsættes på forlangende.
- 3) til Underholdning årlig 2 Tdr. Rug,  $1\frac{1}{2}$  Tdr. Byg, 6 Skpr. Malt og 2 Skpr. Boghvedegryn, som af Kjøberens besørgeres til og fra Møllen, fremdeles årlig 2p Humle, 1 Skpe. Salt, 3 Lp røget Flæsk og 1 Lp røget Kjød; ugenlig 1 p Smør og daglig 1 Kande Mælk fra 1/5 til 1/11, men fra 1/11 til 1/5 kun  $\frac{1}{2}$  Kande daglig, hveranden Dag nymalket og hveranden Dag skummet sød Mælk.
- 4) til Kålhavet et Stykke Jord ved den østre Ende af den nuværende Kålgård til Laurids Neisagers Skjel, så og et af Frugttræerne, hvilket de selv udtage.
- 5) i Håndpenge årlig 5 Rigsdaler
- 6) af Boskabet at medgive dem til Afbenyttelsen på Aftægten hvad Sælgeren finder for godt med fri Afbenyttelse af Kjøberens Kjedeler og Ballier, som dog alt efter Aftægtstagerens dødelige Afgang selvfølgelig falder tilbage til Kjøberens.
- 7) i Sygdoms og Svaghedstilfælde at lade dem tilkomme al mulig Pleie og Opvartning og navnlig brygge, bage og vaske for dem, samt ved deres dødelige Afgang at lade dem på christsemmelig og sognebrugelig Måde begrave

Efter Sælgerens død skulle Kjøberens af dennes Klæder afgive Halvdelen til hans Søn Niels Andersen Skeem. Moderens Klæder derimod deles lige mellem de 4 Døtre efter hendes Død.